



TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus
info@sauevald.ee
Kütise tn 8
76505, Harju maakond, Saue vald,
Saue linn

Teie 30.04.2024 nr 428478

Meie 08.05.2024 nr 7.1-2/24/7422-2

Paju-Allika kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Kaasiku küla Paju-Allika kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 428478).

Kinnistu (katastritunnus 72501:001:0906) asub riigitee nr 11381 Munalaskme-Laitse tee (edaspidi *riigitee*) km 5,102-5,301 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu koos selle juurde kuuluvate rajatiste (piirdeaed, kogumismahuti) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Jelena Truusa FIE koostatud projekt „Uue üksikelamu eelprojekt. Töö nr 0824“.

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule ja nõuded riigiteega ühendamiseks kirjaga 15.05.2023 nr 7.1-2/23/10265-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktile**: 15.05.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/10265-2 väljastatud nõuetele vastav ristmik peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne mistahes hoone ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 428478) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 0824_EP_AR-3-01_seletuskiri
- Lisa 2. 0824_EP_AS-4-01_asendiplaan

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee